

# Contrat de location

Entre Mme Cassol Michelle propriétaire, demeurant à :

11C CHEMIN DU PETIT CHATAIGNIER

Dieusse

30500 Saint-Brès

N° de tel : 06 18 58 47 74/ 04 66 52 00 72 /04 66 24 33 94

Et Monsieur.....locataire

Demeurant à.....

.....N° de tel.....

Email : .....

**NOMBRE DE PERSONNES :** .....

## **Désignation**

Location : Villa les cigales pour 6 personnes avec piscine à Saint-Brès dans le Gard.

## **DUREE**

La location commencera le.....pour se terminer le.....

## **ARRHES**

Des arrhes seront versées pour la réservation d'un montant de 35% du prix de la location.

La réservation sera définitive à la réception des arrhes.

Le solde sera versé un mois avant la date de location.

## **DEPOT DE GARANTIE**

Un dépôt de garantie sera versé le jour de la prise de possession des lieux d'un montant de 400€.

Il sera restitué le jour du départ s'il n'y a aucune dégradation commise par le locataire.

## **CONDITIONS DE LOCATION**

L'arrivée se fait le samedi à partir de 14h.

Le départ se fait le samedi avant 10h

Pour le ménage, deux solutions se présentent au locataire :

Soit il fait le ménage et rend le logement tel qu'il a trouvé à son arrivée. (Ménage complet)

Dans ce cas, nous nous réservons le droit de demander un chèque de caution ménage de 60€ s'il n'était pas conforme aux exigences.

Soit il règle 60€.

### **ENERGIE:**

La consommation des 150 premiers kwh par semaine sont compris dans le prix de la location, les kwh suivants seront facturés 0.25€ le kw.

**TAXE DE SEJOUR :** (imposée par la communauté de communes)

1€ par personne et par jour. Gratuit pour les moins de 13 ans.

### **PRIX DE LA LOCATION :**

Du 05 Avril au 03 mai : 550€

Du 03 mai au 17 mai : 650€

Du 17 mai au 14 Juin : 850€

Du 14 Juin au 21 Juin : 1150€

Du 21 juin au 28 Juin : 1450€

Du 28 Juin au 19 Juillet : 1550€

Du 19 Juillet au 30 Aout : 1600€

Du 30 Aout au 06 Septembre : 1000€

Du 06 Septembre au 13 Septembre : 750€

Du 13 Septembre au 20 Septembre : 650€

Du 20 Septembre au 01 Novembre : 550€

Date :

Signature du locataire

Signature du propriétaire

